

Projectorganisatie Nieuwe Driemanspolder van start

Voor de Nieuwe Driemanspolder is de planfase achter de rug en komt de uitvoering in zicht. De ondertekening van het bestuursconvenant vormt hét moment om de samenwerking onder te brengen in een projectorganisatie. Projectdirecteur Dick Stekelenburg vertelt hoe en wat.

Opgegroeid op Goeree-Overflakkee en na een studie civiele techniek in Delft en diverse woonplaatsen in de Randstad is Dick Stekelenburg beland in Noord-Brabant. De trotse bezitter van een rijksmonument in Baarle-Nassau, waar hij samen met zijn vrouw en drie honden woont, vertelt over de restauratie ervan: “De uitdaging voor mij was een herinrichting in de stijl die bij het pand past. Zoals ik met de restauratie van een monumentenpand iets wil bijdragen aan een mooier Nederland, zo wil ik dat ook graag nastreven met de projecten waar ik aan deelneem”.

De overeenkomst is gesloten voor de uitvoering van de herinrichting voor de Nieuwe Driemanspolder. Wat is je indruk van het project tot nu toe?

“De Nieuwe Driemanspolder is voor mij een bijzonder project. Ten eerste door de doelstelling om natuur, recreatie, seizoens- en piekberging op een integrale manier met elkaar te combineren. Bovendien zit de uitdaging

ook in de samenwerking. Bij dit project zijn zes verschillende overheden betrokken. Dat geeft aan dat er een groot bestuurlijk draagvlak is en tal van praktische mogelijkheden, maar eenvoudiger wordt het er niet op. Ook denk ik dat we zorgvuldig moeten omgaan met de huidige bewoners en gebruikers van de polder. We mogen er niet vanuit gaan dat de individuele belangen gelijk zijn aan het maatschappelijk en publiek belang.”

De naam Nieuwe Driemanspolder; klopt dat nog?

“Het gebied heet al eeuwenlang zo. Dat moet je respecteren. Bovendien is het woordje ‘nieuw’ altijd weer bruikbaar en van toepassing, ook bij de aanstaande metamorfose. Ik denk dat de kern altijd zal blijven verwijzen naar Nieuwe Driemanspolder.”

Hoe denk je over de toekomstige gebruikswaarde van het gebied?

“Zelf ben ik overtuigd van het nut en de kwaliteit van de Groenblauwe Slinger in



Van links naar rechts: Johan van der Burg - Hoogheemraad Delfland, Bé Emmens - wethouder Zoetermeer, Wim van der Hoeven - Hoogheemraad Rijnland, Dick Stekelenburg - projectdirecteur

de provincie Zuid-Holland. Wat dat betreft zijn we denk ik net op tijd om ook hier, tussen Zoetermeer en Den Haag en tussen Leidschendam en Voorburg, een bufferzone in te richten die verzekerd is van een groenblauwe toekomst. Dat kunnen we mooi combineren met de behoeftes bij waterschappen om extra waterberging te creëren.”

Het project Driemanspolder is complex, al is het maar vanwege het grote aantal belanghebbenden. Hoe ga je om met de eventuele spanningen?

“Bij zo’n grote en ingrijpende ruimtelijke ingreep is het niet vreemd dat er spanningen ontstaan tussen de verschillende belanghebbenden. Bijvoorbeeld bij verwerven van de benodigde gronden (kavels). Sommige kavels zijn van boerderijen die soms al eeuwenlang hier gevestigd zijn. De samenwerkingspartners hebben daarom een duidelijke taak- en rolverdeling afgesproken. Voor ons ligt de schone taak om de beschikbare investeringsmiddelen en de inrichtingseisen en wensen zoveel mogelijk bij elkaar te brengen. Daarnaast blijven we alle belanghebbenden informeren en waar mogelijk betrekken bij de uitwerking van de plannen. We overwegen een vast informatiepunt in te richten en we zullen bij de afronding van het Definitief Ontwerp informatieavonden organiseren.”

Projectorganisatie N3MP

De drie betrokken overheden Zoetermeer en de Hoogheemraadschap Rijnland en Delfland vormen vanaf 2009 een zogenaamde ‘Gebiedscoalitie’. Samen richten zij een projectorganisatie op, die bestaat uit een stuurgroep, projectdirecteur en projectteam.

De nieuwe stuurgroep bestaat uit één bestuurder per partij en buigt zich over drie opdrachten: de herinrichting nieuwe Driemanspolder (budget 23 mln), de aanleg van aanvoerroute Rijnland (budget 25 mln), en de aanleg van aanvoerroute Delfland (budget 2 mln). De projectdirecteur heeft de dagelijkse leiding bij de uitvoering van de projectopdrachten en houdt de focus van een integrale aanpak vast. De opdracht omvat drie fasen:

- De inrichtings- en technisch ontwerpfase (2009 -1e helft 2010);
- Het aanbesteden richting de aannemerij (2e helft 2010);
- Het begeleiden van de feitelijke uitvoering (2011-2013).

Met het ingenieursbureau Zoetermeer, Dienst Landelijk Gebied en Grontmij zijn afspraken gemaakt om het ontwerpproces op te pakken.

Het Projectbureau Nieuwe Driemanspolder (N3MP) is gevestigd aan de Stephansonstraat 54 te Zoetermeer. Per e-mail bereikbaar via L.M.Steenwinkel@zoetermeer.nl (Lilian Steenwinkel).

Eerste zichtbare werkzaamheden

In 2009 en 2010 starten de eerste zichtbare werkzaamheden. Het gaat om een tijdelijke opslag van schone, geschikte klei uit Oosterheem op een kavel in de Nieuwe Driemanspolder. Deze klei kan in de toekomst verwerkt worden in de kades en landschapsinrichting.